



Sachbearbeiter: Carmen Müller  
Tel.: +43 (5522) 43124-12  
Fax: +43 (5522) 43124-4  
E-Mail: carmen.mueller@vorderland.com  
Aktenzahl: r131.9-28/2018  
Datum: 13.12.2018

**Antragsteller:** Norbert Roland Fraccaro, Lonserstraße 4/1, 6832 Sulz,  
Claudia Ladner, Lonserstraße 4/1, 6832 Sulz

**Vorhaben:** Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit integrierter Doppelgarage

**Standort:** Gst.-Nr. 1718/2, KG 92119, Wingatweg 6a, 6832 Röthis

## KUNDMACHUNG

In der genannten Angelegenheit wird von der Baubehörde eine mündliche Augenscheinverhandlung auf

**Mittwoch, den 16.01.2019, um 10:45 Uhr**

mit Zusammenkunft der Verhandlungsteilnehmer an Ort und Stelle anberaunt.

Sie werden **eingeladen**, zur Verhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten Vertreter zu entsenden.

Der Antragsteller hat bis zur mündlichen Verhandlung die **Gebäudeecken** in der Natur darzustellen und die **Grundstücksgrenzen** kenntlich zu machen. Die Geschoss- und Traufenhöhe sowie die Dachneigung sind in der Natur darzustellen (**Lattenprofil**).

Eine Person verliert gemäß § 42 AVG 1991, i.d.g.F. ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht **spätestens** am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Behörde oder während der Verhandlung **Einwendungen** erhebt.

Versäumt derjenige, auf dessen Ansuchen das Verfahren eingeleitet wurde, die Verhandlung, so kann sie entweder in seiner Abwesenheit durchgeführt oder auf seine Kosten auf einen anderen Termin verlegt werden.

Die Pläne samt Beschreibung liegen während der **Amtsstunden** (MO - FR 8.00 – 12.00 Uhr und MO + DO 14.00 – 17.00 Uhr) **bis zum Tag vor der Verhandlung bei der Baurechtsverwaltung Region Vorderland zur Einsichtnahme auf.**

Der Bürgermeister  
der Gemeinde Röthis

i.A. Dr. Simon Dittrich



**Hinweis:** Die Baurechtsverwaltung Region Vorderland bleibt in der Zeit von **Donnerstag, den 27.12.2018 bis einschließlich Freitag, den 04.01.2019 geschlossen. In dieser Zeit ist keine Akteneinsicht möglich.**

Verteiler siehe Seite 2

**AKTENVERMERK**

Anschlag an der Amistafel

vom 14.12.18 bis 16.01.19

Röthis, am.....