



Sachbearbeiter: Carmen Müller
Tel.: +43 (5522) 43124-12
Fax: +43 (5522) 43124-4
E-Mail: carmen.mueller@vorderland.com
Aktenzahl: rt131.9-13/2017
Datum: 04.10.2017

Antragsteller: Dursun Sarici, Walgaustraße 44/1, 6832 Röthis
Vorhaben: Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit PKW-Unterstellbereich
Zu- und Umbau des bestehenden Gebäudes
Standort: Gst.-Nr. 1209/1, KG 92119, Walgaustraße 44 & 44b, 6832 Röthis

KUNDMACHUNG

In der genannten Angelegenheit wird von der Baubehörde eine mündliche Augenscheins-
verhandlung auf

Dienstag, den 24.10.2017, um 14:00 Uhr

mit Zusammenkunft der Verhandlungsteilnehmer an Ort und Stelle anberaumt.

Sie werden **eingeladen**, zur Verhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten Vertreter zu entsenden.

Der Antragsteller hat bis zur mündlichen Verhandlung die **Gebäudeecken** in der Natur darzustellen und die **Grundstücksgrenzen** kenntlich zu machen. Die Geschoss- und Traufenhöhe sowie die Dachneigung sind in der Natur darzustellen (**Lattenprofil**).

Allfällige **Einwendungen** gegen das Bauvorhaben sind von den Parteien bis **spätestens** am Tage vor Beginn der Verhandlung schriftlich bei der Baurechtsverwaltung Region Vorderland oder während der Verhandlung vorzubringen. Werden von einer Partei keine Einwendungen erhoben, so hat dies gemäß § 42 AVG 1991, i.d.g.F., zur Folge, dass die betreffende Person die Parteistellung verliert.

Versäumt derjenige, auf dessen Ansuchen das Verfahren eingeleitet wurde, die Verhandlung, so kann sie entweder in seiner Abwesenheit durchgeführt oder auf seine Kosten auf einen anderen Termin verlegt werden.

Die Pläne samt Beschreibung liegen während der **Amtsstunden** (MO - FR 8.00 – 12.00 Uhr und MO + DO 14.00 – 17.00 Uhr) **bis zum Tag vor der Verhandlung bei der Baurechtsverwaltung Region Vorderland** zur Einsichtnahme auf.

Der Bürgermeister
der Gemeinde Röthis

i.A. Dr. Simon Dittrich

Dieses Dokument ist elektronisch unterschrieben.

Verteiler siehe Seite 2

AKTENVERMERK

Anschlag an der Amtstafel

vom 06.10.2017 bis 24.10.2017

Röthis, am.....